



La SPI ... bien plus que des hectares de terrains !



Notre vocation ? Créer un effet levier
pour le territoire



Des hectares
en or

An aerial photograph of a river scene. On the left, a long barge moves down the river, leaving a white wake. To the right of the river is a road with several cars and orange traffic cones. Further right is a modern, multi-story building with a glass facade. In the background, there are residential houses and a forested hill.

Créer un réel
effet levier pour
le territoire

4 métiers, 4 ambitions :

Animation
Communautés



Data &
Etudes



Développement
immobilier



Implantation
& services



Mettre en synergie
les acteurs pour
stimuler le
développement du
territoire



Constituer une aide
à la décision en
matière de projets
et de planification
spatiale



Développer des
solutions
d'implantations aux
entreprises



Apporter aux
entreprises les
produits et services
utiles à leur
développement



Créer de nouveaux quartiers mixtes.
En appui à des propriétaires publics et privés.



Réveiller le potentiel d'un site et
convaincre les acteurs



Savoir faire
de plus de 30
ans



An aerial photograph showing a mix of industrial and residential development. In the center, a large paved parking lot is filled with cars. To the left, there are several multi-story buildings, including one with a prominent tower. To the right, a long, low industrial building is visible, along with a railway line and more residential housing. The background features a dense forest and a highway with a bridge.

Pour chaque site, une ingénierie de projets
adaptés aux investisseurs

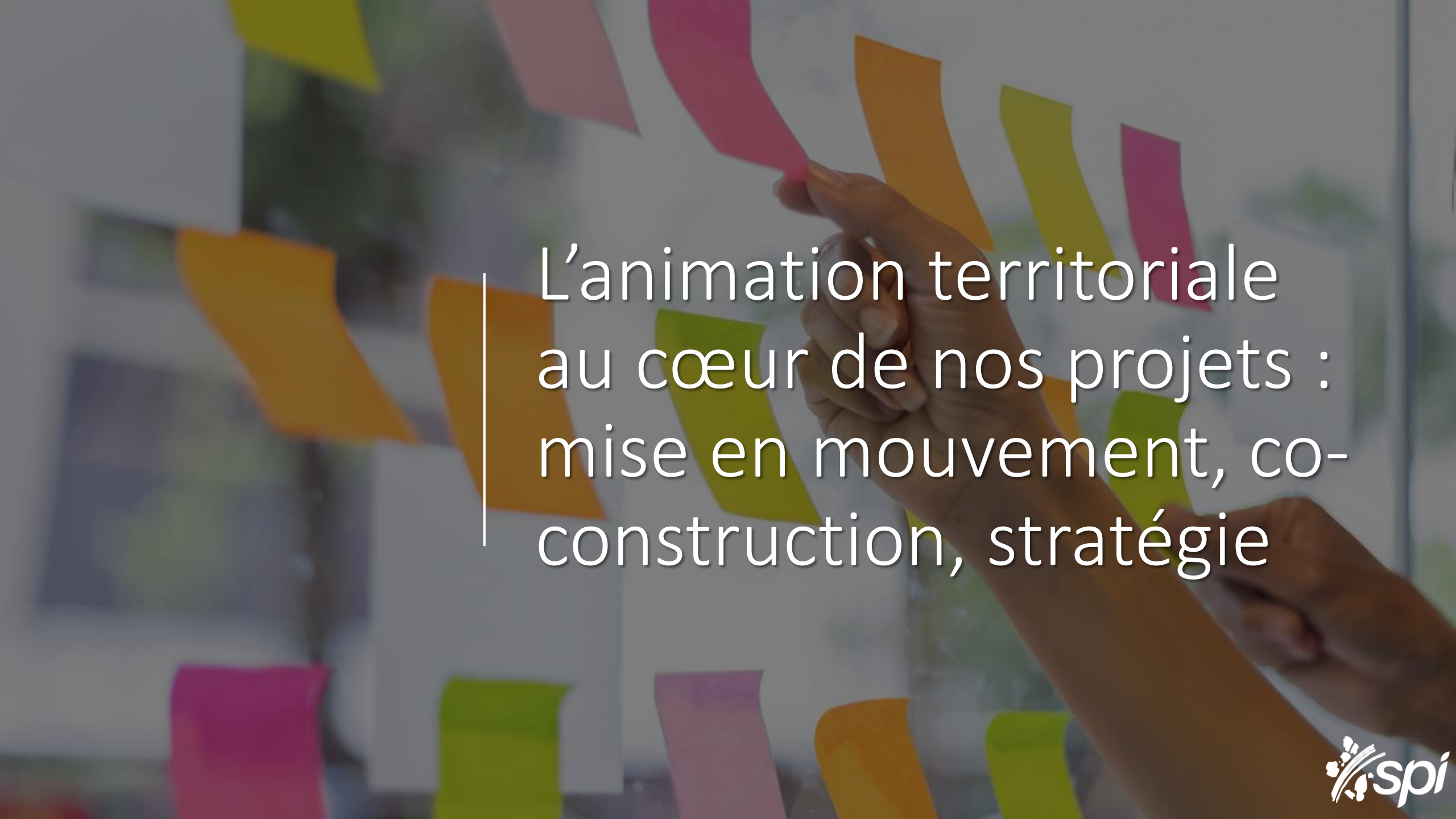


Concevoir de nouvelles façons de vivre
le territoire



200 logements sur
4,5 ha en bord de
Vesdre à Verviers

Anticiper les besoins grâce à des outils et
méthodes exclusifs



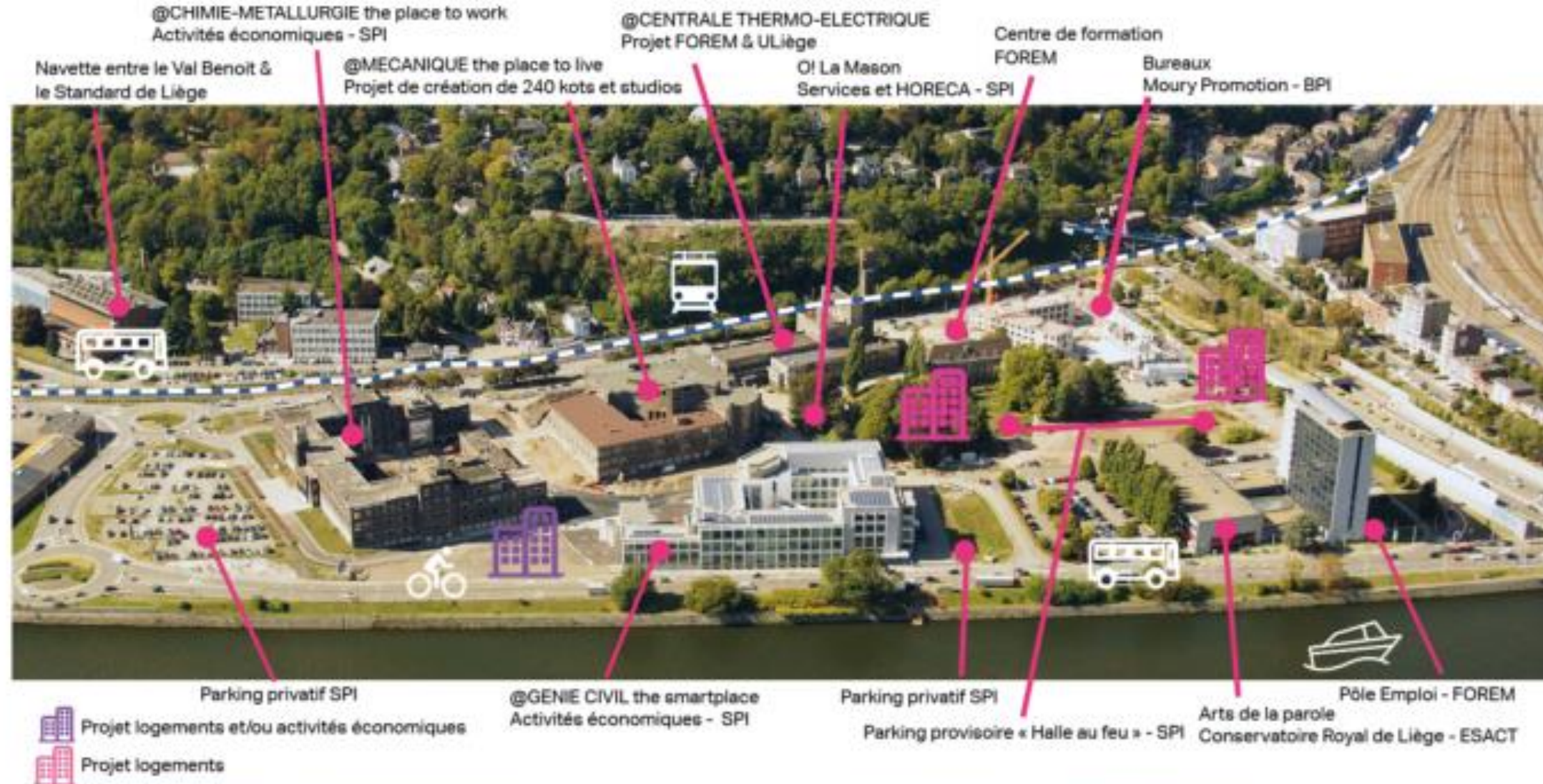
L'animation territoriale
au cœur de nos projets :
mise en mouvement, co-
construction, stratégie

The background image shows a person in a blue business suit holding a tablet computer. In the background, there is a robotic arm, possibly from a factory or a research facility, with some sparks or light effects around it. The overall scene suggests a theme of technology, automation, and smart manufacturing.

Vous avez dit Smart ?
Faisons vivre nos outils :
performance territoriale
et aide à la décision

A close-up photograph of a person's hands, wearing a light-colored, textured sweater, solving a Rubik's cube. The cube is partially solved, with some faces showing solid colors (yellow, blue, green) and others showing a mix of colors. The background is a light-colored surface with a subtle pattern of small dots. The text is overlaid on the right side of the image, with a vertical line to its left.

Admettre la
complexité d'une
situation, et trouver
des solutions de A à Z





NOTES

Contact
us!

La SPI vous écoute,
anticipe, crée et concrétise
pour rendre notre territoire
toujours plus attractif.